

梅州市金雁经济发展有限公司
电梯设备采购及安装工程项目

项目编号：JY20220015

邀
请
竞
价
文
件

邀请人：梅州市金雁经济发展有限公司(盖章)



目 录

邀 请 函.....	2
采 购 项 目 内 容.....	6
合 同 格 式.....	15
文 件 格 式.....	29

第一部分

邀请函

邀请函

各竞价人:

梅江区彬芳大道 88 号金雁大厦归梅州市金雁经济发展有限公司所属, 目前大厦主楼使用的两部电梯因使用年限较久, 需要更新, 现委托广东金雁工业集团有限公司招标办进行电梯设备采购及安装工程相关事宜, 欢迎符合条件的供应商前来竞价。

一、购买编号: JY20220015

二、项目简介名称: 梅州市金雁经济发展有限公司电梯设备采购及安装工程项目

三、采购项目最高限价: 人民币 55 万元;

四、采购项目及内容: 详见采购项目内容

五、竞价采购项目信息获取

可在广东金雁工业集团有限公司门户网站
<https://www.mzjinyan.com> 获取竞价项目信息。

六、相关时间安排

1、报名及提交保证金时间: 2022 年 10 月 22 日-10 月 27 日 16: 00;

(在此时间内上传报名所需资料到邮箱: mzjy@mzjinyan.com, 并在报名时将保证金交付到指定账户, 否则视为放弃报名。联系人: 黄先生, 电话: 0753-2269122。)

2、现场查看时间:

2022 年 10 月 22 日至 10 月 27 日 (8: 30--16: 00)。

a、地址: 梅州市梅江区彬芳大道 26 号金雁大厦

b、联系人: 伍经理, 电话: 0753-2266898, 手机 13509094858。

3、竞价签到时间（采用现场竞价方式）：

2022 年 10 月 29 日上午 8:45

a. 请各位竞价人在规定时间前到金雁大厦 5 楼进行签到。

b. 由竞价人根据勘察的实际情况自行确定报价（采购人设最高限价，等于或低于最高限价且价低者中标）。

4、竞价开标时间：2022 年 10 月 29 日 9:00。

a. 竞价人需将竞价书（竞价表）放入信封，并在封口处盖好公章做好密封。

b. 本次竞价采用项目总承包一次报价的方式。

（开标地址：广东省梅州市彬芳大道中 26 号广东金雁工业集团有限公司五楼东会议室。）

七、竞价保证金：

1、报名同时需将竞价保证金转到邀请人指定的账户上，否则视为无效竞价（每家单位：¥ 2 万元）。

2、未中标的竞价人的保证金将于开标结束后三个工作日内不计利息原额退还。

3、中标人的竞价保证金，将在签订合同后三个工作日内不计利息原额退还。

4、有下列情形之一的，竞价人保证金将不予退回：

(1) 竞价人中标后在规定时间内不与邀请人签订合同的或不履行合同义务的；

(2) 竞价人违反国家相关法律法规规定，出现符合没收保证金情形的。

5、保证金交付帐号：

户 名：梅州市金雁经济发展有限公司

开户行：梅州市工商银行嘉应支行

帐号：2007003909100000327

八、报名时应提供以下证明材料（加盖公章的扫描件电子档发送到邮箱：mzjy@mzjinyan.com）：

①竞价报名表（详见文件格式）；

②法人或其他组织的营业执照及相关资质证书；

③法定代表人的身份证；

④经办人（如有）应提供法人授权委托书及本人身份证复印件；

⑤提供竞价人在信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）（附件下载，首页加盖公章及骑缝章）的查询报告；中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）中“政府采购严重违法失信行为记录名单”栏目的查询情况（截屏并加盖公章）。

梅州市金雁经济发展有限公司

2022年10月21日



第二部分

采购项目内容

采购项目内容

一、项目采购需求

序号	内容	说明与要求
1	项目名称	梅州市金雁经济发展有限公司电梯设备采购及安装工程项目
2	采购内容	① 小机房电梯 2 部, 12 层/12 站/12 门, 速度 1.75m/s, 并联控制, 要求全不锈钢配置。 ② 原旧梯拆除 2 部 (抵兑采购项目部分费用)。 ③ 此次招标范围包括但不限于: 旧梯拆除、井道整改、电梯设备及随机附件的设计、制造、包装、仓储、运输 (包括装卸)、安装、调试、验收、验收后的移交、结算、培训、技术服务 (包括设计联络)、电梯报装、报验及取得《电梯使用标志》和《电梯使用登记证》、质保期保障及其他相关服务内容。
3	最高限价	人民币 55 万元
4	报价方式	采购人自行前往现场勘察后, 综合考虑抵兑 2 部原旧电梯后, 报出整个采购项目的整体承包总价。
5	工 期	2023 年 1 月 20 日前两部电梯安装完成
6	工程地址	梅州市梅江区彬芳大道中 26 号

序号	内容	说明与要求
7	付款方式	1. 合同签订后的 10 个工作日内，采购人向中标竞价人支付合同金额的 20 %； 2. 电梯设备运至现场验收合格后 5 个工作日内，采购人向中标竞价人支付至合同金额的 75 %； 3. 电梯安装完成且经特种设备检验机构验收合格并取得《特种设备使用标志》等使用检验证书后 5 个工作日内，采购人向中标竞价人支付至合同金额的 95 %； 4. 剩余合同款的 5 % 作为质保金，验收合格一年后的 30 个工作日内，采购人扣除有关费用后向中标竞价人付清。
8	承包方式	按采购内容整体的总承包（包旧梯拆除、井道整改、包工包料、包机械设备、包损耗、包运输装卸费、包施工措施费、包质量、包工期、包赶工措施费、包各项检验检测费、包临时停水停电引起的误工及窝工补偿费、包风险、包施工期安全、包文明施工、包保养维护、包已完工程成品保护、包工完场清、包竣工资料整理、包验收合格移交、包涨价风险、包国家规定的各种税费（增值税专用发票）以及完成本工程所发生的全部费用）

序号	内容	说明与要求
9	品牌选择	三菱或日立
10	电梯质量及使用年限	电梯曳引机制度器的动作寿命应达到 1200 万次以上,轿门开门装置和门开关的动作寿命分别达到 1200 万次以上(提供第三方出具的相关试验报告)。
11	保修期后保养费用	参照市场价重新签订保修合同
12	电梯主要部件型号规格及主要技术参数	确认竞价人后,由其根据自行勘察的情况,制定电梯主要部件说明一览表(其中包括但不限于货物名称、柜号规格及主要技术参数、数量、品牌等),并提供一份盖章原件给采购人存档。

二、技术参数

电梯编号:	1#、2#
台数:	2
载重量(kg):	1050
速度(m/min):	1.75m/s
层站门:	12/12/12
服务楼层:	1F. 2F. ~12F
驱动方式:	微机控制交流变频调压调速
电源:	动力电源: 三相五线制, 交流 380 伏 50 赫兹 照明电源: 单相交流 220 伏 50 赫兹
控制方式:	单控
制作标准:	Q/RLDT 1—2020 《电梯产品标准》(优于 GB7588-2003 《电梯制造与安装安全规范》)
井道尺寸(宽×深)(mm):	约 2100*2200 (以现场实测为准)
提升高度(m):	以现场实测为准
井道总高(m)	以现场实测为准
顶层高度(mm):	以现场实测为准
底坑深度(mm):	以现场实测为准
轿内尺寸(宽×深)(mm):	1600*1500
轿厢天花:	(以竞价人提供为准)
轿厢前壁:	发纹不锈钢
门灯横梁:	发纹不锈钢

轿厢侧壁:	发纹不锈钢
轿厢后壁:	发纹不锈钢
轿顶高度:	2450mm
轿厢门:	发纹不锈钢
轿厢地面:	预留装饰载重 150kg, 预留装修厚度 20mm
开门方式:	中分
开门尺寸(宽×高)(mm):	900×2100
轿厢操纵箱:	(以竞价人提供为准)
操纵箱按钮:	(以竞价人提供为准)
轿厢位置指层器:	操纵箱带点阵数显
门套:	所有层_小门套_发纹不锈钢
层(厅)门:	所有层_厅门_发纹不锈钢
厅外召唤指层器:	(以竞价人提供为准)

技术规格 (二)

	1#		
	停车在非门区报警功能	超速电气保护功能	满载直驶运行功能
	集选控制: 全集选控制运行功能	位置异常自动校正功能	抗电磁干扰功能
	故障自动存储	对讲机通讯功能	泊梯功能: 1 层

标准功能	功能		
	电动机过载保护功能	超速机械保护功能	故障低速自救运行功能
	轿内慢速运动功能	故障自动检测功能	门停止运动功能
	无效内指令自动清除功能	反向内指令自动消除功能	电梯服务支援系统
	轿内通风自动控制功能	门过载保护功能	警铃报警功能
	消防迫降功能： 1 层	轿顶检修操作功能	开门时间自动控制功能
	轿内照明自动控制功能	层高自测定功能	停电应急照明功能
	运行次数显示功能	底坑对讲通讯功能	开关门时间超常保护功能
	抱闸动作的双安全检测功能	开门时间自动调整功能	开门异常自动选层功能
	同步电机磁极码静态测试功能	超载报警功能	超载保护功能
	起动补偿功能	电动机空转保护功能	待机定期自检功能
	消防员专用功能 1 层	五方通话功能	

门保护装置	智能光幕保护功能
轿门门锁	有

三、其他说明

1. 报价：按照采购内容的范围，报出项目整体报价，报价包括但不限于税金、各类材料价格风险、一切措施费、井道整改、电梯安装（含旧梯拆除、吊装）、调试、相关部门检测验收合格准许运行等的所有费用，为交钥匙工程报价，如有遗漏竞价人自行承担。

2. 本工程因采购人原因进行工期调整时，交付时间顺延后移，承包价格不变。

3. 采购人有权根据项目实际情况调整承包范围及电梯技术参数，中标人需配合，且不得以此向采购人索赔工期或费用。

4. 中标人进驻施工现场进行施工作业，事先要征得采购方代表同意，并自行与酒店经营方协调沟通施工方案，按采购方规定的区域进行搭设，对施工现场的各种管线和完工成品需采取有效保护措施，如造成损坏及由此引发的人身安全和事故，中标人承担一切后果和损失。

5. 竞价人中标后不得进行转包，一旦发现采购方有权终止合作，并由中标人承担一切责任。

第三部分

合同格式

合同文本（仅供参考）

注：本合同条款仅供参考，甲乙双方可根据招标文件对未约定事项进行补充

甲方：梅州市金雁经济发展有限公司

乙方：

依据《中华人民共和国民法典》以及有关法律、法规的规定，为明确双方在电梯采购安装过程中的权利和义务，经双方协商一致，订立本合同，以便共同遵守。

一、合同总价

（大写）：_____。

（小写）：_____元人民币。

1.1 合同总价中，包含旧梯拆除、井道整改、包工包料、包机械设备、包损耗、包运输装卸费、包施工措施费、包质量、包工期、包赶工措施费、包各项检验检测费、包临时停水停电引起的误工及窝工补偿费、包风险、包施工期安全、包文明施工、包保修养护、包已完工程成品保护、包工完场清、包竣工资料整理、包验收合格移交、包涨价风险、包国家规定的各种税费（增值税专用发票）以及完成本工程所发生的全部费用等。在安装、调试、验收过程中，如发现有漏项、缺件，乙方应无条件、无偿补齐，所发生的一切费用，视为已包含在乙方的报价之中，且并不因此而影响交付甲方使用的时间。

1.2 乙方必须办理电梯检测手续和领取电梯使用许可证，所发生

的费用包含在合同总价中。

1.3 旧电梯由乙方负责拆除，拆除费用由拆除的旧件抵扣。

二、交付时间：在 2023 年 1 月 20 日前完成现场安装，并尽快调试检测，验收合格、获得甲方所在地技术监督部门发给的电梯使用许可证，交付甲方使用。

三、收货人：梅州市金雁经济发展有限公司

四、交货地点：金雁大厦主楼

五、设备制造、安装的质量标准：

- 1) 乙方所供货物技术性能须达到国家或相关部门颁布标准，配置和外观须满足招标文件中所列，甲方按此标准验收货物。
- 2) 乙方必须办理电梯检测手续和领取电梯准用证，所发生的费用包含在合同总价中。
- 3) 乙方须保证本次投标设备是未曾使用过的整机，是专为本合同生产的，所有总成件应为全新产品，系优质材料和先进工艺制造的高档机型。
- 4) 在交货前，乙方应对产品质量、规格、性能和数量/重量进行精确和全面的检测，并出具证明产品与清单相符的证明书。
- 5) 在货到工地前，货物要经过技术监督部门检测验收，发生的设备损坏和不合格，一律退换新品。在一年免费保修期内发生的设备损坏和性能不合格（非使用不当原因造成），除甲方同意修理外，亦应退换新品。
- 6) 乙方应派有资格、有经验的人员及时对零部件组装、总装的全过程进行监督、指导，保证安装质量为优良等级。
- 7) 乙方所提供的产品的制造与安装必须完全满足最新的中华人民

共和国标准的全部要求。

六、包装要求：全部货物的外包装必须采用防漏、防潮、防震、防锈、防盗和考虑到可能会发生的野蛮装卸等长途内陆运输及多次装卸之需要。

七、付款方式及期限：

- 1) 付款前，乙方需先提供相应金额的发票，否则甲方有权暂缓付款并不承担任何违约责任。
- 2) 付款方式：银行转账。
- 3) 合同签订后的 10 个工作日内，甲方向乙方支付合同金额的 20%。
- 4) 电梯设备运至现场验收后 5 个工作日内，甲方向乙方支付至合同金额的 75%。
- 5) 电梯安装完成且经特种设备检验机构验收合格并取得《特种设备使用标志》后 5 个工作日内，甲方向乙方支付至合同金额的 95%。
- 6) 剩余合同款的 5% 作为质保金，验收合格后一年后 30 个工作日内，甲方扣除有关费用后无息向乙方付清。
- 7) 质量保证金将在乙方履行完合同规定的所有义务、一年免费质保期满、甲方书面证明无任何问题需维修时，无息返回。若乙方不能按甲方的要求进行售后服务而发生甲方另请第三方单位维修的费用、乙方违约金、赔偿金和相关罚款等需从乙方的质量保证金中抵扣后还回。

八、交货内容：

- 8.1 符合本合同规定的电梯设备 2 部；

8.2 保证上述设备安装、调试、使用及维修所需的全套技术资料 and 文件，至少应包括以下内容：

- (1) 设备材料装箱单；
- (2) 产品出厂合格证；
- (3) 进口件原产地证明文件；
- (4) 机械电气原理图及中文标注；
- (5) 安装调试中文说明书；
- (6) 使用维修保养中文说明书；
- (7) 机房井道布置图；
- (8) 电气敷线图。

九、电梯验收时间、地点和方法：

1) 合同生效后，经甲方认可的时间交货，除非甲方书面同意或要求延长。安装、调试、报验使电梯的各方面性能、参数达到国家规范标准要求和工程设计的技术要求（通过南京市特种设备技术监督检验所或相关单位验收）。

2) 第 1 次验收：设备运抵甲方现场后，甲乙双方共同派员验收，如发生数量短少、外观缺损，由乙方负责免费补齐、调换。乙方并同时提供设备测试报告、产品合格证或原产地证书、报关资料及商检证明。进口设备附产地证明及海关报关单。

甲方对货物的验收，仅为确认货物的型号及外观，不作为对电梯的质量和性能的确认。并且不承担合同总价以外的额外费用。

设备安装过程中，甲方现场管理人员及所委托第三方工作人员有权对实际安装设备情况进行检验，如有与设备清单不符的，有权要求停止安装并进行调换，耽误的时间由乙方负责。

3) 第 2 次验收：设备安装、调试结束，联动试车 72 小时，达到验收标准，甲乙共同验收合格，并经政府技术监督部门验收合格，发放使用许可证。

十、质保期及售后服务、安装过程中的服务

10.1 电梯安装调试并通过技术监督部门检验合格并获得政府有关主管部门发放的电梯合格使用证之日后 12 个月。甲方根据工程进度确定报验时间。在此期间，设备发生任何故障和损坏，均由乙方负责免费修复及更换。

10.2 在一年免费质保期、三年免费维保内，因乙方所供设备、材料的制造或安装质量出现设备故障，乙方在接甲方通知后 1 小时内，情况紧急时 0.5 小时内，派人员赶到甲方现场，免费排除故障、修复或更换零部件。

10.3 在一年免费质保期、三年免费维保内，因甲方使用不当而造成设备故障，乙方接甲方通知后 2 小时内，情况紧急时 0.5 小时内，派人员赶到甲方现场，帮助排除故障、修复或更换零部件，需更换零部件时，乙方必须以优惠的价格提供零部件。

十一、双方的权利、义务和责任：

11.1 乙方的权利、义务和责任：

1、在合同签订 10 天内，向甲方提供所供电梯的有关图纸、资料及其它需要甲方配合的要求，并签字认可。图纸包括：各电梯轿厢、电梯层站门洞、电梯井道、电梯底坑、电梯机房、顶层高度、提升高度等尺寸布置继电器负载、土建要求、各处预留洞孔和预埋钢板、管件尺寸及位置等全部资料。布置图应由甲方审批认可后，乙方方可进行制造和安装。

2、乙方应按上述图纸考虑安装的需要，进行补充完善。补充、完善的内容须报甲方和设计单位签字认可。乙方中标后参考图纸，在 3 天内提供安装施工图。该图对于脉管件、预留洞孔、厅门、设备布置、钢架、钢梁、托架、对应荷载、土建、水电等条件均应提出详细要求。并进行现场确认、核对以上准备是否已满足其安装条件，如发现有差异需及时通知甲方并进行纠正。进场安装前，须在本地有关部门办理安装施工许可证。

3、电源供应至各电梯机房电源箱。所有配线均应按照中国政府国家标准及规范执行。连接电梯井到与轿厢之间的电梯电缆应具有防火或阻燃及防潮的外护套，并应考虑机械强度和导线应力。

安装所需工具、机具、起重设备、材料（含土建材料）、安装基础型钢、井道内临时脚手架及其他临时设施，由乙方解决。与安装有关的自设备进场后到电梯移交前的设备保管及成品保护，设备吊装就位、安全（安装基础型钢时，需按照国家有关规定，满足安全需要）、保险等亦由乙方负责。

①各电梯井道/电梯底坑、电梯曳引机的混凝土基础。②提供安装/测试工作所需的 380V/220V 的指定电源接口（乙方自行放线并挂表计量）。

除此之外，井道、机房内所必须的主要附属材料、机具、井道安全照明设施及工程涉及的设备装置及质量技术监督部门所规定的一切条款及井道、机房与外部工程结合部的收尾整理工程均由电梯安装单位提供并完成。

4、乙方应派有资格、有经验的人员及时对零部件组装、总装及全系统进行检测调试。乙方应在安装工程中按工序、按阶段向甲方

进行报检确认。或在合同规定的日期前未完成调试或甲方对调试情况不满意，则有权要求设备原制造厂派员前来工地调试。乙方不得拒绝。所发生的费用由乙方承担。

5、乙方应提供验收计划和验收所需资料，交付使用时要同时向甲方提供详细的调试报告、试运行资料、安装记录、有关部门安全检测准用证。

6、在设备生产、进口、运输过程中，及时提供信息与甲方联系协调。

7、按合同规定的时间、地点、方式交付货物。在货物交付同时提供以下技术文件。

- ①产品合格证和检验报告
- ②随机技术文件、操作规程和安装、使用说明书
- ③货物的维保手册和易损件图纸
- ④货物装箱单
- ⑤进口件海关报关证明
- ⑥买卖双方商定的其它技术资料

8、进入作业现场施工前需征得甲方同意，并自行与酒店经营方协调沟通施工方案，尽量避开敏感时间点，避免影响业主正常工作，确保进行文明施工。

9、在电梯安装过程中采取严格的安全和防范措施，对自身安装人员在施工中的安全承担一切责任，并承担由于电梯安装中的意外事故对他人造成的伤害的有关责任。

10、安装调试人员对本次招标所定品牌、型号的电梯安装，必须是经过专门培训、考核，取得合格证书和上岗证，经验丰富的人

员，并由相应的质量保证体系。中标后须提供安装人员名单、资质及上岗证复印件。如发现安装调试人员不合格，乙方应无条件的予以调换。

11、自检合格后，办理电梯的使用检验手续，并取得《电梯准用证》或《特种设备使用标志》，向甲方提供完整的资料。

12、未按合同规定的质量要求交付货物，甲方拒收时，乙方承担不履行合同的违约责任。

13、本合同所有货物的制造都必须由乙方承担，未经甲方允许，不得更换其它型号的产品。

14、乙方应对使用单位的有关人员提供关于所有设备的操作及维修的实际指导、培训。该项工作应在设备被接受之后立即开始。

15、乙方进入作业现场施工前，应有完整的现场施工管理规范，配备必要的资源，确保安全、文明施工。

11.2 甲方的权利、义务和责任：

1、按合同规定或买卖双方约定的结算方式，付款期限向乙方支付合同价款，并按货物交付期限接受交付货物。

2、合同签订后7日内向乙方提供现场情况交底。

3、组织对进场的货物进行开箱验收。

4、中途提出中止合同，甲方应承担违约责任。

5、协助提供作业区域附近具有消防、防盗措施和足够面积的场地和工具室，费用乙方自理。

11.3 违约责任

1、任何一方未经对方书面同意而单方面终止本合同，应向对方赔

偿相当于合同价格百分之二十（20%）的违约金。

2、乙方未按合同规定的质量要求交货，甲方有权拒收，由此造成的直接、间接损失由乙方赔偿。

3、本合同所有设备、材料的制造及安装，都必须由乙方自己承担，不得分包给其他单位。否则，甲方有权按乙方不能交货或不能完成合同处理。

4、乙方不能交货或不能完成合同，乙方应双倍返还甲方支付的货款。

5、除不可抗力原因外，如果乙方未能按时交付设备，乙方应向甲方支付逾期违约金，其支付方法是，每延误一天，违约金为合同总价的千分之一计算。

6、除不可抗力原因外，如果甲方未能按本合同规定支付合同金额时，则甲方应向乙方支付逾期违约金，其支付方法是，每延误一天，违约金按延误部分金额的千分之一计算，最高不超过延误部分金额的百分之一。

7、若乙方实际交货期超过合同规定 60 天（除不可抗力原因外），应视为乙方违约，甲方有权解除合同，乙方应赔偿甲方直接损失和间接损失。

8、若甲方按合同规定超过 60 天不付款（除不可抗力原因外），应视为甲方违约，乙方有权解除合同，甲方应赔偿乙方直接损失。

十二、售后服务：

1、电梯设备安装完毕并交付使用后，乙方对合同订购的电梯提供一年的免费质保期和三年的免费维保服务，此服务期限从政府有关部门发放合格使用证之日起算。

2、乙方在免费维修期限内，应免费对电梯进行每月至少二次的例行保养、故障修理（包括急修）及为确保通过质量技术监督部门的年检所需的修理。

3、三年免费维保期内乙方负责对本合同订购的电梯 24 小时召唤服务。

4、三年免费维保期内，因乙方所供设备、材料的制造或安装质量出现设备故障，乙方在接甲方通知后 1 小时内，情况紧急时 0.5 小时内，派人员赶到甲方现场，免费排除故障、修复或更换零部件，若因为非设备质量或非正常使用而造成的零部件损坏，乙方应以优惠的价格提供零部件，费用由甲方承担，乙方负责维修。乙方如不能在上述规定的时间内修理好，甲方有权请其他具有电梯安装及维修等相关资质、经质量技术监督部门批准的单位派人修理，发生费用在质保金内按实扣除，并按其费用的两倍进行罚款。三年免费维保期内如因设备质量、安装问题致使电梯停机待修时间超过投标时承诺的时间，乙方应负责赔偿。

十三、组成本合同的文件包括：

- 1、明确双方权利、义务的纪要、承诺；
- 2、邀请函和中标通知书；
- 3、标准、规范及有关技术文件、技术要求；
- 4、双方有关的洽商、变更等书面协议或文件等。

十四、索赔：

- 1、如在电梯交货、安装、使用过程中，甲方发现电梯的品质与合同内容有不符及根据甲方按国家标准或行业标准自己检验的结果或当地技监部门的检验结果，或者在一年免费质量保证期限内，

如果货物的数量、质量或规格与合同不符或证实货物是有缺陷的，包括潜在缺陷或使用不符合要求的材料等时，甲方有权向乙方提出索赔，乙方在收到甲方索赔通知后 2-5 天内应免费维修或更换有缺陷的货物或部件。如果乙方在收到通知后 5 天内没有弥补缺陷，甲方可以采取必要的补救措施，但风险和费用将由乙方承担，同时甲方对乙方行使的其它权利不受影响。

2、索赔方式除上述规定之外，甲方还有权选择以下方式进行索赔：

①乙方同意退货，并按合同规定的货币将货款退还给甲方，并承担由此发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、仓储费、装卸费以及为保护退回货物所需的其它必要费用。

②根据货物的低劣程度、损坏程度以及甲方遭受损失的数额，经甲乙双方商定降低货物的价格。

③用符合规格、质量和性能要求的新零件、部件或货物来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，乙方应承担一切费用和风险并负担甲方所发生的一切直接费用。同时，乙方应按合同规定，相应延长修补或被更换部件或货物的质量保证期。

④从尚未支付的合同价款或履约保证金中扣除乙方应承担的违约金、赔偿金以及甲方因急需更换有关部件或紧急维修而支付的各种费用以及因索赔而发生的合理费用，包括律师费用。如果这些金额不足以补偿索赔金额，甲方有权向乙方提出对不足部分的补偿。

⑤因不可抗力原因，不能履行合同义务，当事人应当及时通知对

方，可免除违约责任。

十五、合同的生效及有效期：本合同一式捌份，自双方签字并盖章完毕后生效，本合同自一年免费质保、三年免费维保期满，甲乙双方履行完各自的义务后，合同自然失效。

十六、本合同中的未尽事宜，双方协商解决，协商不成，双方可向梅江区人民法院提起诉讼。

甲方：

乙方：

法定代表人或委托人：

法定代表人或委托人：

地址：

地址：

电话：

电话：

传真：

传真：

邮编：

邮编：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

合同签订地：

2021 年 月 日

东金雁工业集团

第四部分

文件格式

广东金雁工业集团有限公司

竞价报名表

报名项目编号		所投标的	
报名单位			
法定代表人		联系人	
联系电话			

报名资料确认（需加盖公章）

※☐ 报名表； ※☐ 法人或其他组织的营业执照及相关资质证书； ※☐ 法定代表人身份证； ☐（如有）委托书及被委托人身份证； ※☐ 信用中国查询报告； ※☐ 政府采购网查询情况
--

请在有的资料前面☐打√（※为必需提供的资料）

投标人：（盖章）

时间： 年 月 日

致：广东金雁工业集团有限公司招标办

竞价表

编号：JY20220015

标的名称	电梯设备采购及安装工程项目	
品牌	型号	项目整体报价 (元)
		¥
		¥

单位（盖章）：

日期： 年 月 日